



Sp. zn.: SÚ 50845/2024/PRO

Č.j.: MmP 58630/2024

Pardubice, dne 24.4.2024

Vyřizuje: Ing. Ilona Prokúpková, tel.: +420466859193

oprávněná úřední osoba, 340.00, V/10



S00BX02E3SPC

### SOUHLAS S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Magistrát města Pardubic, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 10.4.2024 podal vlastník stavby

**Pardubický kraj, Krajský úřad, zastoupen Ing. Miroslavem Vohlídalem, vedoucím odboru majetkového, stavebního řádu a investic, IČO 70892822, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2, který zastupuje Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IČO 00085031, Doubravice 98, 533 53 Pardubice 19**

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona a § 180 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **v y d á v á s o u h l a s**

s odstraněním stavby

**jiná stavba a oplocení  
Pardubice, Černá za Bory**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 23 v katastrálním území Černá za Bory.

Údaje o účelu stavby:

- jiná stavba (bývalý drážní domek)

Způsob provedení bouracích prací:

- odstranění jiné stavby (dříve drážní domek č.p. 23) v rozsahu 7,50 x 10,95 m (zastavěná plocha 82 m<sup>2</sup> a obestavěný prostor 370 m<sup>3</sup> na st.p. 23 a oplocení do výšky 1,8 m v délce 5 m.
- jiná stavba je z cihelného zdiva, vodorovné konstrukce a střešní konstrukce dřevěné, výplně oken a dveří dřevěné s prosklením. Stavba není napojena na inženýrské sítě.
- bouracími pracemi nesmí být poškozeno drážní těleso a dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu.
- před započatím bouracích prací (ruční a strojové) bude provedeno vytyčení inženýrských sítí a odpojení objektu.
- odpady budou vytrženy a předány na řízenou skládku
- při provádění bouracích prací bude dodržena bezpečnost práce

**Stavebník splní podmínky závazného stanoviska Odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic ze dne 22.3.2024 pod č.j. OŽP/38793/24/LO:**

- 1. V rámci staveniště budou vytvořeny podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství.
- 2. Před zahájením stavebních prací je třeba mít zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou (§15 odst.2 písm.c)).
- 3. Při bouracích pracech bude zajištěno, aby nedošlo ke kontaminaci stavebních demoličních odpadů kategorie "ostatní odpad" případnými nebezpečnými odpady.
- 4. Doklady o předání odpadu oprávněné osobě, doklady o využití vedlejších stavebních produktů... budou neprodleně po provedení opravy zaslány na OŽP MmP (§ 93a zákona o odpadech).

**Stavebník splní podmínky závazného stanoviska Odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic ze dne 21.3.2024 pod č.j. OŽP/38786/2023/Dv:**

1. při demolici stavby bude suť ukládána na mimolesní deponii a přilehle lesní pozemky nebudou v rámci této činnosti nijak využívány,
2. odvoz sutě bude pouze v koridoru pozemní komunikace a lesní pozemky nebudou v rámci této činnosti nijak využívány pro logistické, přípravné apod. práce,
3. při samotné demolici objektu a odstraňování oplocení nedojde k poškození hlavního kořenového systému ani nadzemních částí lesních dřevin.

**Stavebník splní podmínky stanoviska Správy železnic ze dne 2.4.2024 pod č. 10083/2024-SŽ-OŘ HKR-OPS:**

1.V minimálním předstihu 15 dnů před zahájením stavby bude vyrozuměn vedoucí Traťového okrsku (TO) Chocẽ pan Martinak, tel.: 725 210 018, Martinak@spravazeleznic.cz a bude s ním projednán způsob provádění dohledu a detailní řešení konečné úpravy prostoru demolice, který sousedí s drážním pozemkem. Oznámení bude obsahovat identifikační údaje oznamovatele, jméno odpovědného pracovníka stavebníka a zhotovitele a jejich telefonní číslo, termín zahájení a předpokládaného ukončení.

2. V zájmovém území nebo v jeho blízkosti se nacházejí sítě ve správě Správy elektrotechniky a energetiky (SEE). Přesnou polohu je nutno určit vytýčením. Vytýčení kabelových tras na objednávku zajistí a podmínky prací v ochranném pásmu kabelového vedení a způsob ochrany kabelů sdělí Ing. Michal Foltýn tel. 601 340 937 příp. místní správce p. Miloš Hledík tel. 702 021 559. Zařízení ve správě SEE se při demolici nesmí poškodit. Zemní práce nesmí být prováděny v ochranném pásmu kabelového vedení (tj. v blízkosti menší než 1 m). V případě menší vzdálenosti požadujeme dozor pracovníka SEE a ruční výkop. V případě přejíždění kabelové trasy mechanismy těžšími než 3,5 t musí být provedeno zpevnění povrchu nad kabelovou trasou podle pokynů správce, např. silničními panely.

3. Při realizaci akce Odstranění stavby st. 23 k. ú. Černá za Bory, dojde ke styku s telekomunikačním vedením (POK (přípojný optický kabel)) v majetku Správy železnic, státní organizace, které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, viz vyjádření ČD Telematika SKS č. j. 3202406904 ze dne 20. 3. 2024. Požadujeme před započatím stavby objednat u ČD – Telematika vytýčení tohoto kabelu a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jeho trase, je nutné projednat způsob jeho ochrany s majitelem, tj. Správa železnic, státní organizace, Správa železniční telematiky dle platných Všeobecných podmínek pro kabely Správy železnic, státní organizace. V případě, že by mělo dojít k pojiždění kabelové trasy stavební technikou, požadujeme provést zapanelování trasy včetně ochranného pásma kabelu.

Upozorňujeme, že na kabelových trasách a v ochranném pásmu kabelu se nesmí ukládat materiál z demolice, nesmí se měnit hloubka uložení kabelu změnou nivelety.

4. Trať je elektrizována stejnosměrným proudem o napětí 3kV, Při práci v bezprostřední blízkosti tratě je nutno dodržet ČSN 34 1500 - Základní předpisy pro el. trakční zařízení, ČSN 34 1530 - Elektrické trakční vedení železničních drah celostátních, regionálních a vleček, TNŽ 34 3109 - Bezpečnostní předpisy pro činnost na trakčním vedení a v jeho blízkosti a ČSN EN 50122-1 Drážní zařízení – pevná trakční zařízení, část 1: Ochranná opatření vztahující se na elektrickou bezpečnost a uzemňování. Mechanizační prostředky, zvláště pak jejich pohyblivé části, se nesmí přiblížit k částem pod napětím na vzdálenost menší než 2 m. Případné vypnutí a zajištění trakčního vedení zajistí na objednávku p. Tomáš Louda tel. 702 021 557.

5. Pracovní činnosti nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy.

Při realizaci stavby musí být respektován provoz železniční dopravy a rozsah drážních zařízení včetně přístupu k nim v plném rozsahu. Po celou dobu provádění demoličních prací bude dodržen volný schůdný a manipulační prostor a nikým a ničím nebude zasahováno do vzdálenosti menší než

3 m od osy krajní koleje. Nebude sem zajížděno žádným silničním vozidlem ani mechanizací a nebude zde deponován žádný odpad z demolice, a to ani dočasně.

6. Při realizaci stavby nesmí dojít k přiblížení pracovníků zhotovitele, jeho mechanismů a stavebních dílů na vzdálenost menší než 3 m od osy krajní koleje bez vědomí a souhlasu pracovníka Správy železnic, státní organizace pověřeného dohledem. Upozorňujeme, že prostor do vzdálenosti 2,5 m od osy krajní koleje je prostorem veřejně nepřístupným (§ 4a zákona č. 266/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Zaměstnanci zhotovitele, kteří budou při realizaci stavby do tohoto prostoru vstupovat, musí být prokazatelně proškoleni z drážního předpisu Bp1 a Bp3, musí splňovat stanovená zdravotní a smyslová kritéria pro činnost v tomto prostoru a musí mít vydaný "Průkaz pro vstup do provozované ŽDC" (dle předpisu SŽ Zam1 část II). Při vykonávání prací odpovídá zhotovitel za dodržování bezpečnostních předpisů podle platné legislativy.

7. Stavebními pracemi nebudou nijak dotčeny pozemky Správy železnic, státní organizace, nebude na ně ukládán žádný stavební materiál ani vytěžená zemina. Likvidace případných odpadů bude řešena v souladu s platnou legislativou v aktuálním znění dle stupně jejich nebezpečnosti. Nesmí dojít k ekologické zátěži drážního pozemku. V případě poškození či znečištění drážního pozemku či zařízení v majetku Správy železnic, státní organizace, budou tyto uvedeny do původního stavu investorem a na jeho náklady

8. Pokud při realizaci prací vznikne škoda na majetku ve správě Správy železnic, státní organizace (např. dojde k znečištění štěrkového lože, poškození drážního zařízení, ohrožení stability drážního tělesa apod.), zhotovitel bude okamžitě o této skutečnosti informovat výše uvedeného vedoucího TO Choceně a zajistí uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného úseku dráhy zcela na své náklady včetně finančních postihů z případného vyloučení dopravy.

9. Po dokončení prací v obvodu dráhy požádá investor OŘ HKR o účast na prohlídce a o kontrolu špinění výše uvedených podmínek – výše uvedené pracovníky. Následně zašle na technický úsek OŘ HKR protokoly z těchto prohlídek.

#### **Poučení:**

Vlastník je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu.

Souhlas se doručuje vlastníkově spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací a dotčeným orgánům. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkově.

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC  
Stavební úřad  
Štrobsova ul. 44  
530 21 Pardubice -20-

Ing. Ilona Prokúpková  
referent stavebního úřadu

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq  
sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19

ostatní

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Drážní úřad, sekce infrastruktury - územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1

Magistrát města Pardubice, Odbor životního prostředí – vnitřní poštou

